

Artikel 1 – Definities

1. Opdrachtnemer: Afbouw Jonkergouw, hierna te noemen “Afbouw Jonkergouw”, geregistreerd bij Kamer van Koophandel onder het nummer 67368646.
2. Opdrachtgever: de wederpartij van Afbouw Jonkergouw.
3. Overeenkomst: de overeenkomst tussen Opdrachtgever en Opdrachtnemer.
4. Voorwaarden: de algemene voorwaarden van Afbouw Jonkergouw. Schriftelijk: schriftelijk of “per e-mail”.

Artikel 2 – Werkingssfeer

1. De Overeenkomst wordt gevormd door de Voorwaarden, samen met de ondertekende offerte en/of opdrachtbevestiging.
2. Deze algemene voorwaarden zijn van toepassing op iedere aanbieding, factuur en iedere overeenkomst, alsmede de uitvoering daarvan, tussen Afbouw Jonkergouw en Opdrachtgever, tenzij daarvan door Afbouw Jonkergouw uitdrukkelijk en schriftelijk wordt afgeweken.
3. Indien een of meerdere bepalingen in deze algemene voorwaarden nietig zijn of vernietigd mochten worden, blijven de overige bepalingen van deze algemene voorwaarden volledig van toepassing. Indien een bepaling nietig wordt verklaard wordt aansluiting gezocht bij een bepaling die wel geldig is en waarmee hetzelfde of nagenoeg hetzelfde bereikt wordt.

Artikel 3 – Aanbiedingen

1. De door Afbouw Jonkergouw gemaakte aanbiedingen zijn vrijblijvend en kunnen slechts zonder afwijkingen worden aanvaard. De termijn voor aanvaarding door Opdrachtgever bedraagt 21 dagen na de datum van de offerte.
2. De door Afbouw Jonkergouw gehanteerde tarieven en prijzen op de factuur worden zowel inclusief als exclusief BTW gespecificeerd.
3. Een samengestelde offerte en/of aanbieding verplicht Afbouw Jonkergouw niet tot het verrichten van een gedeelte van de in de offerte genoemde werkzaamheden tegen een overeenkomstig deel van de opgegeven prijs.
4. Het aanbod vermeldt de prijs van materialen en de wijze van prijsvorming: aanneming, richtprijs of regie.

- Aanneming: bij aanneming komen partijen een vast bedrag (aanneemsom) overeen waarvoor het werk zal worden verricht, behoudens meerwerk.
 - Richtprijs: Afbouw Jonkergouw doet een zo nauwkeurig mogelijke schatting van de kosten van het werk.
 - Regie: Afbouw Jonkergouw doet een zo nauwkeurig mogelijke opgave van het uurtarief en eenheidsprijzen van de benodigde materialen.
1. Telefonisch opgevraagde prijzen gelden als richtprijzen.
 2. Offertes en aanbiedingen gelden niet automatisch voor toekomstige orders.
 3. Collectieve kortingen zijn enkel geldig bij het behalen van het aantal deelnemers dat is aangegeven. Uit optioneel aangegeven kortingen op de offerte kunnen geen rechten worden ontleend.
 4. Afbouw Jonkergouw is gerechtigd de opbouw van de collectieve kortingen te veranderen of hiervan af te zien wanneer er nog geen akkoord is bereikt. Collectieve kortingen in het verleden gelden niet automatisch voor toekomstige orders.
 5. Diensten die onder de collectieve kortingen vallen zijn enkel:
 - Traditioneel stucwerk (met een minimale afnameprijs van €1000,- exclusief btw.)
 - Dunpleisterwerk (met een minimale afnameprijs van €1000,- exclusief btw.)
 - Latexspuitwerk (met een minimale afnameprijs van €1000,- exclusief btw.)
 6. De collectieve korting "Gratis latexspuiten van de schuine dakplaten" is enkel geldig bij het spuiten van alle wanden in de woning, met een minimale afnameprijs van €1250,- exclusief btw.

Artikel 4 – Overeenkomst

1. De overeenkomst geldt als gesloten vanaf de dag van ondertekening door Afbouw Jonkergouw, respectievelijk de dag van verzending van de opdrachtbevestiging door Afbouw Jonkergouw aan Opdrachtgever.

Artikel 5 – Verplichtingen Afbouw Jonkergouw

1. Afbouw Jonkergouw zal het werk deugdelijk en conform de bepalingen van de overeenkomst uitvoeren. Afbouw Jonkergouw neemt daarbij de zorg van een goed Opdrachtnemer in acht.

2. Afbouw Jonkergouw neemt met de Overeenkomst en inspanningsverbintenis op zich en geeft geen garantie omtrent de resultaten van de opdracht, tenzij uitdrukkelijk anders is bepaald.
3. De werkzaamheden worden door Afbouw Jonkergouw verricht binnen de normale werktijden, tenzij anders overeengekomen. Onder normale werktijden wordt verstaan: tussen 8:00 en 16:00 uur.
4. Afbouw Jonkergouw neemt bij de uitvoering van het werk de daarop van toepassing zijnde voorschriften in acht zoals deze van kracht zijn of zullen zijn ten tijde van de uitvoering van het werk.
5. Afbouw Jonkergouw is niet gehouden om materialen of hulpmiddelen die door de Opdrachtgever ter beschikking zijn gesteld te gebruiken.
6. Afbouw Jonkergouw draagt er zorg voor dat het werk wordt verricht door vakkundige (hulp)personen.
7. Indien Afbouw Jonkergouw de Overeenkomst opzegt, is Afbouw Jonkergouw aan Opdrachtgever een redelijke vergoeding verschuldigd van 10% van de offerteprijs.
8. Indien Afbouw Jonkergouw de Overeenkomst binnen 21 dagen voor de startdatum van de Opdracht opzegt, is Afbouw Jonkergouw aan Opdrachtgever een redelijke vergoeding verschuldigd van **20%** van de offerteprijs.

Artikel 6 – Prijsstijgingen

1. Afbouw Jonkergouw is gerechtigd prijsstijgingen door te berekenen indien tussen het moment van aanbidding en levering, de tarieven en/of de lonen en/of inkooprijzen voor Afbouw Jonkergouw aanmerkelijk zijn gestegen.
Opdrachtgever is in geval van prijsstijging gerechtigd de overeenkomst te ontbinden indien prijsstijging plaatsvindt binnen drie maanden na het aangaan van de overeenkomst. Na ommekomst van deze periode is opdrachtgever gerechtigd de overeenkomst te ontbinden indien de verhoging meer dan 10% bedraagt.

Artikel 7 – Verplichtingen Opdrachtgever

1. De Opdrachtgever stelt Afbouw Jonkergouw in de gelegenheid het overeengekomen werk te verrichten.
2. De Opdrachtgever zorgt ervoor dat Afbouw Jonkergouw tijdig kan beschikken over de voor het werk benodigde gegevens, zoals tekeningen.

3. De Opdrachtgever draagt ervoor zorg dat Afbouw Jonkergouw kan starten aan de opdracht conform de voorwaarden die zijn toegestuurd en dat de situatie in de woning is als omschreven in diezelfde voorwaarden.
4. De Opdrachtgever dient er zorg voor te dragen dat alle de ondergrond waar Afbouw Jonkergouw werkzaamheden op uitvoert, inclusief reparaties, droog, stabiel, stof- en vet- en vorstvrij zijn en vrij zijn van bekistingsolie.
5. De Opdrachtgever draagt zorg voor aansluitingsmogelijkheden ten behoeve van de voor het werk benodigde energie en water. De kosten van elektriciteit, gas en water komen voor rekening van de Opdrachtgever.
6. De Opdrachtgever dient ervoor te zorgen dat door derden uit te voeren werkzaamheden en/of leveringen die niet tot het werk van Afbouw Jonkergouw behoren zodanig geschieden dat Afbouw Jonkergouw daarvan geen hinder of vertraging van ondervindt. Indien niettemin hinder of vertraging ontstaat of valt te verwachten, dan dient de Opdrachtgever Afbouw Jonkergouw daarvan tijdig in kennis te stellen.
7. Indien de aanvang of de voortgang van het werk wordt vertraagd door omstandigheden, als bedoeld in het voorgaande lid, dient de Opdrachtgever de daarmee verband houdende schade en kosten aan Afbouw Jonkergouw te vergoeden indien deze omstandigheden aan de Opdrachtgever kunnen worden toegerekend.
8. De Opdrachtgever draagt het risico voor schade en/of gebreken veroorzaakt door:
9. Onjuistheden in de opgedragen werkzaamheden;
 - Onjuistheden in de door Opdrachtgever ter beschikking gestelde tekeningen of modellen;
 - Onjuistheden in de door de Opdrachtgever verlangde constructies en werkwijzen
 - Gebreken aan de (on)roerende zaak waaraan het werk wordt verricht;
 - Gebreken in materialen of hulpmiddelen die door de Opdrachtgever ter beschikking zijn gesteld.
1. Indien Opdrachtgever de Overeenkomst opzegt, is Opdrachtgever aan Opdrachtnemer een redelijke vergoeding verschuldigd van **5%** van de offerteprijs. Deze redelijke vergoeding bestaat uit kosten die zijn gemaakt door Opdrachtnemer.

2. Indien Opdrachtgever de Overeenkomst binnen 21 dagen voor de startdatum van de Opdracht opzegt, is Opdrachtgever aan Opdrachtnemer een redelijke vergoeding verschuldigd van **10%** van de offerteprijs. Deze redelijke vergoeding bestaat uit kosten die zijn gemaakt door Opdrachtnemer.

Artikel 8 – Meer- en minderwerk

1. Meer- of minderwerk als gevolg van onjuistheden in de door Opdrachtgever toegezonden (bouw)tekeningen komen volledig voor rekening en risico van de Opdrachtgever.
2. Kosten van meerwerk als gevolg van, maar niet uitsluitend door, schade, lekkage, vervuiling in de ondergrond, niet naar behoren opgeleverde wanden worden overlegd met de Opdrachtgever en gefactureerd aan de Opdrachtgever. Het verhalen van deze kosten op een derde partij is de verantwoordelijkheid van de Opdrachtgever.
3. In het geval van betonnen wanden kan het voorkomen dat de beton een buitenproportioneel aantal gaatjes vertoont. Hieruit kan een prijs voor meerwerk ontstaan, welke in overleg uitgevoerd en gefactureerd zal worden aan de Opdrachtgever.
4. De afwerking van wanden waar gebruik wordt gemaakt van spuitwerk waaronder, maar niet uitsluitend, dunpleisterwerk, spackspuitwerk, latexspuitwerk en sierpleisterwerk met loopt tot circa 5 centimeter vanaf de vloeroppervlakte. Afwerking minder dan 5 centimeter vanaf de vloeroppervlakte wordt gezien als meerwerk vanwege de beperkingen van het spuitwerk en de andere benodigde techniek en materialen.

Artikel 9 – Overmacht

1. Indien Afbouw Jonkergouw haar verplichtingen uit de overeenkomst niet, niet tijdig of niet behoorlijk kan nakomen ten gevolge van een haar niet toe te rekenen oorzaak, waaronder begrepen maar niet beperkt tot (dreiging van): oorlog, oorlogsgevaar, burgeroorlog, oproer, onlusten, terrorisme, werkstaking, (bedrijfs)bezetting, uitsluiting, brand, milieu- en waterschade, overstroming, overheidsmaatregelen, storingen in de levering van energie en bedrijfsbenodigdheden, plotselinge arbeidsongeschiktheid van werknemers, storingen in het computernetwerk, niet of niet tijdige levering door toeleveranciers of door Afbouw Jonkergouw bij de uitvoering van de overeenkomst ingeschakelde derden en overige gebeurtenissen welke kunnen leiden tot stagnatie in de geregelde gang van zaken binnen een onderneming en

die niet in redelijkheid voor rekening of risico komen van Afbouw Jonkergouw, worden die verplichtingen opgeschort tot het moment dat Afbouw Jonkergouw alsnog in staat is op de overeengekomen wijze na te komen, zonder dat Afbouw Jonkergouw in verzuim raakt ten aanzien van de nakoming van haar verplichtingen en zonder dat zij tot enige schadevergoeding kan worden gehouden.

2. Indien de overmachtssituatie ertoe leidt dat één der partijen zijn verplichtingen uit de overeenkomst opschort, is de wederpartij voor die periode ook ontheven van zijn verplichtingen.

Artikel 10 – Oplevering

1. Het werk is opgeleverd wanneer Afbouw Jonkergouw aan de Opdrachtgever heeft medegedeeld dat het werk voltooid is en deze het werk heeft aanvaard;
2. Het werk wordt als opgeleverd beschouwd indien en zodra:
 - 5 werkdagen zijn verstreken nadat de Opdrachtgever van Afbouw Jonkergouw schriftelijk de mededeling heeft ontvangen dat het werk voltooid is;
 - Wanneer de Opdrachtgever het object waaraan het werk is verricht (weer) in gebruik neemt, met dien verstande, dat door ingebruikneming van een gedeelte van het werk, dat gedeelte als opgeleverd wordt beschouwd.

Artikel 11 – Zekerheid

1. Afbouw Jonkergouw kan bij het sluiten van de overeenkomst zekerheid bedingen van de Opdrachtgever.
2. Afbouw Jonkergouw kan ook na het sluiten van de overeenkomst zekerheid bedingen, indien hij goede grond heeft te vrezen dat de Opdrachtgever zijn betalingsverplichting niet zal nakomen. Indien en zolang de Opdrachtgever in dit geval weigert of niet in staat is zekerheid te stellen, is Afbouw Jonkergouw gerechtigd haar werkzaamheden op te schorten, tenzij dit in de gegeven omstandigheden niet gerechtvaardigd zou zijn.

Artikel 12 – Eigendomsvoorbehoud

1. Alle door Afbouw Jonkergouw geleverde materialen zijn en blijven eigendom van Afbouw Jonkergouw totdat de Opdrachtgever alle verplichtingen uit hoofde van alle met Afbouw Jonkergouw gesloten overeenkomsten (dus ook eerdere en latere) is nagekomen.

2. De Opdrachtgever is niet bevoegd de onder het eigendomsvoorbehoud vallende zaken te verpanden noch op enige andere wijze te bezwaren.
3. Indien derden beslag leggen op de onder eigendomsvoorbehoud geleverde zaken, dan wel rechten daarop willen vestigen of doen gelden, is de Opdrachtgever verplicht Afbouw Jonkergouw daarvan onverwijld op de hoogte te stellen.
4. Voor het geval dat Afbouw Jonkergouw de in dit en vorig artikel aangeduide eigendomsrechten wil uitoefenen, geeft de Opdrachtgever reeds nu onvoorwaardelijke en niet herroepbare toestemming aan Afbouw Jonkergouw of door deze aan te wijzen derden om al die plaatsen te betreden waar de eigendommen van Afbouw Jonkergouw zich bevinden en die eigendommen terug te nemen.

Artikel 13 – Betaling

1. Betaling dient te geschieden binnen één (1) dag na oplevering, op een door Afbouw Slegers aan te geven wijze in de valuta waarin is gefactureerd, tenzij anders schriftelijk overeengekomen.
2. Bij een geschil over de opgeleverde werkzaamheden of in het geval van nog in te plannen opleverpunten mag de Opdrachtgever maximaal 5% van de factuurprijs inhouden. Betaling hiervan dient binnen één (1) dag na het afronden van het geschil te geschieden.
3. In geval van faillissement of surseance van betaling van de Opdrachtgever zijn de vorderingen van op de Opdrachtgever onmiddellijk opeisbaar.
4. Indien de Opdrachtgever niet tijdig heeft betaald wordt Opdrachtgever, middels een ingebrekestelling, een redelijke termijn van 5 dagen gegeven om alsnog te betalen (lees: na te komen). Na deze termijn is de Opdrachtgever in verzuim en zal Afbouw Jonkergouw overgaan tot het verhalen van de haar toekomende overeengekomen prijs en eventueel aanvullende schadevergoeding(en).
5. Over de betaling die niet tijdig is verricht, kan Afbouw Jonkergouw rente in rekening brengen vanaf het verstrijken van de betalingstermijn als bedoeld in artikel 13 lid 1 tot de dag van ontvangst van het verschuldigde factuurbedrag. Deze rente is gelijk aan de wettelijke rente.
6. Indien aangegeven hanteert Afbouw Jonkergouw een aanbetaling van een van te voren aangegeven percentage.

Artikel 14 – Intellectuele Eigendomsrechten

1. Alle rechten van intellectuele eigendom op alle in het kader van de overeenkomst ontwikkelde of ter beschikking gestelde materialen, tekeningen, modellen en/of ontwerpen, berusten uitsluitend bij Afbouw Jonkergouw of diens toeleveranciers.
2. Het is de Opdrachtgever niet toegestaan enige aanduiding van auteursrechten, merken, handelsnamen of andere rechten van intellectuele eigendom uit de materialen te verwijderen of te wijzigen.

Artikel 15 – Garantie

1. Afbouw Jonkergouw doet er alles aan wat binnen haar macht ligt om het werk zo goed mogelijk op te leveren. Het kan echter altijd gebeuren dat, ondanks deze inspanning, er iets na oplevering gebeurt of een gebrek ontstaat. Als de oorzaak van dit gebrek binnen de invloedssfeer van Afbouw Jonkergouw valt, dan zal er samen met Opdrachtgever worden gezocht naar een passende oplossing. Voorbeelden van gevallen die in ieder geval niet vallen binnen de invloedssfeer van Afbouw Jonkergouw zijn te vinden in lid 4 van dit artikel.
2. Eventuele garanties vervallen 2 maanden na de datum van oplevering als bedoeld in artikel 10.
3. Afbouw Jonkergouw garandeert dat eventuele gebreken in het werk na oplevering gedurende een periode van 2 maanden kosteloos zullen worden verholpen, tenzij Afbouw Jonkergouw aantoont dat het gebrek geen verband houdt met het werk of het gebrek is ontstaan door oorzaken die niet voor rekening en risico van Afbouw Jonkergouw komen.
4. In ieder geval de volgende gevallen zijn aan te merken als gebreken die niet vallen binnen de invloedssfeer van Afbouw Jonkergouw:
 - Verkleuring, scheurvorming of vervuiling vanuit de ondergrond die niet voorafgaand van de werkzaamheden te constateren is, zoals, maar niet uitsluitend, bekistingsolie in betonnen wanden.
 - Gebreken in het werk ten gevolge van mechanische, chemische dan wel biologische invloeden van buitenaf.
 - Normale slijtage aan het geleverde werk.
 - Behangklare wanden dienen naar behoren opgeleverd te worden. Wanneer er geconstateerd wordt dat de behangklare wanden niet aan de norm voldoen wordt er gekeken naar een oplossing. Extra kosten hiervoor worden na akkoord toegevoegd aan de factuur van de Opdrachtgever, wanneer deze op een derde

partij verhaalt kunnen worden ligt deze verantwoording en uitvoering bij de Opdrachtgever.

- Gebreken als gevolg van oneffenheden, knikken, bollingen in de wand/ondergrond, terugliggende leidingen, plastic naden bij Gibo-wanden.
 - Wanneer behangklare wanden voorzien worden van dunpleisterwerk is Afbouw Jonkergouw enkel verantwoordelijk voor het glad maken van de wanden. Wanneer de wanden door bovengenoemde oorzaken niet recht zijn en er blijvende oneffenheden zichtbaar zijn, is er een mogelijkheid deze wanden tegen een gereduceerd tarief te traditioneel te stukadoren.
 - Verkleuring van de geleverde zaken ten gevolge van de inwerking van licht.
 - Andere van buitenaf komende oorzaak of invloed.
 - Afwijkingen van geringe betekenis.
 - (Scheur)vorming op dilataties en/of plaatnaden bij houtskeletbouwelementen.
5. Stuc- en spuitwerk is handwerk en wordt ook beschouwd als zodanig. Dit mag niet met strijklicht beoordeeld worden. De algemene richtlijnen voor beoordelingen kunt u vinden op **www.tbafbouw.nl**.
 6. Strijklicht kunt u zien wanneer er laag zonlicht, een wandlamp of een plafondspot over uw wanden of plafonds schijnt. Bij dit licht kunnen er oneffenheden of bulten zichtbaar zijn die bij normaal daglicht niet te zien zijn. Afbouw Jonkergouw probeert hier rekening mee te houden, mochten er voornemens zijn wand- of plafondlampen die strijklicht veroorzaken te plaatsen dit graag tijdig aangeven bij de werkvoorbereiding.
 7. Afwijkingen als gevolg van de door de leverancier gebruikte materialen die zijn toegestaan volgens de op de levering van deze materialen betrekking hebbende productspecificaties worden als afwijkingen van geringe betekenis aangemerkt en vallen niet binnen de garantie als genoemd in dit artikel.
 8. Gebreken aan de wanden of plafonds zoals, maar niet uitsluitend, schimmelvorming of lekkage, dienen voorafgaand aan de start van de werkzaamheden van Afbouw Jonkergouw verholpen te zijn om aan de garantie-eisen te voldoen.
 9. Indien er herstelwerkzaamheden verricht moeten worden na het gebruik maken van latexspuitwerk mag Afbouw Jonkergouw dit herstel uitvoeren worden door middel van traditioneel schilderwerk.
 10. Gevoelige zaken zoals, maar niet uitsluitend, betimmering en raam- en deurkozijnen worden afgeplakt door Afbouw Jonkergouw met speciaal daarvoor

bestemde materialen. Afbouw Jonkergouw is niet verantwoordelijk wanneer er schade ontstaat bij het verwijderen van het afplakmateriaal.

11. Afbouw Jonkergouw en de Opdrachtgever kunnen schriftelijk overeenkomen dat de garantievoorzwaarden zoals in deze leveringsvoorwaarden vermeld, niet van toepassing zijn op een werk, dat is aangenomen onder de uitdrukkelijke voorwaarde dat deze garantievoorzwaarden hiervoor niet gelden.

Artikel 16 – Aansprakelijkheid

1. Afbouw Jonkergouw is niet aansprakelijk voor schade, van welke aard dan ook, ontstaan doordat Afbouw Jonkergouw is uitgegaan van door of namens Opdrachtgever verstrekte onjuiste en/of onvolledige gegevens.
2. Afbouw Jonkergouw is nimmer aansprakelijk voor onthechting van het gebruikte materiaal door vervuilde ondergrond die niet voortgaand aan de werkzaamheden te constateren is. Voorbeelden van vervuiling zijn, niet uitsluitend, bekistingsolie, verzuring, gebruik van verkeerd materiaal door een derde partij.
3. Indien Afbouw Jonkergouw aansprakelijk mocht zijn voor enigerlei schade, dan is de aansprakelijkheid van Afbouw Jonkergouw beperkt tot maximaal het declaratiebedrag, althans tot dat gedeelte van het bedrag waarop de aansprakelijkheid betrekking heeft.
4. De aansprakelijkheid van Afbouw Jonkergouw is in ieder geval steeds beperkt tot het bedrag der uitkering van zijn/haar verzekeraar in voorkomend geval.
5. Afbouw Jonkergouw is uitsluitend aansprakelijk voor directe schade.
6. Onder directe schade wordt uitsluitend verstaan de redelijke kosten ter vaststelling van de oorzaak en de omvang van de schade, voor zover de vaststelling betrekking heeft op schade in de zin van deze voorwaarden, de eventuele redelijke kosten gemaakt om de gebrekkige prestatie van Afbouw Jonkergouw aan de overeenkomst te laten beantwoorden, voor zoveel deze aan Afbouw Jonkergouw toegerekend kunnen worden en redelijke kosten, gemaakt ter voorkoming of beperking van schade, voor zover Opdrachtgever aantoont dat deze kosten hebben geleid tot beperking van directe schade als bedoeld in deze algemene voorwaarden.
7. Afbouw Jonkergouw is nimmer aansprakelijk voor indirecte schade, daaronder begrepen gevolgschade, gederfde winst, gemiste besparingen en schade door bedrijfsstagnatie.

8. Opdrachtgever draagt zorg voor een vrij bereikbare, werkbare ruimte. Afbouw Jonkergouw is nimmer aansprakelijk voor directe of indirecte schade als gevolg van het verplaatsen en/of verwijderen van bezittingen waaronder, maar niet aansluitend, meubels of gereedschappen. Opdrachtgever is tevens verantwoordelijk voor het verwijderen van benodigde deuren zoals aangegeven door Afbouw Jonkergouw en het zorgvuldig opbergen en afdekken van de deuren. Indien de benodigde deuren niet verwijderd zijn of verplaatst moeten worden om een werkbare ruimte te creëren is Afbouw Jonkergouw nimmer aansprakelijk voor schade als gevolg van het verwijderen of verplaatsen hiervan.
9. De in dit artikel opgenomen beperkingen van de aansprakelijkheid gelden niet indien de schade te wijten is aan opzet of grove schuld van Afbouw Jonkergouw of zijn/haar leidinggevenden ondergeschikten.

Artikel 17 – Vrijwaring derden

1. Opdrachtgever vrijwaart Afbouw Jonkergouw voor mogelijke aanspraken van derden, die in verband met de uitvoering van de Overeenkomst schade lijden en waarvan de oorzaak aan andere dan aan Afbouw Jonkergouw toerekenbaar is.
2. Opdrachtgever is gehouden om Afbouw Jonkergouw zowel in als buiten rechte bij te staan indien Afbouw Jonkergouw wordt aangesproken op grond van het eerste lid van dit artikel en onverwijld al hetgeen te doen dat van haar/hem in dat geval verwacht mag worden. Indien Opdrachtgever in gebreke blijft in het nemen van adequate maatregelen, dan is Afbouw Jonkergouw, zonder ingebrekestelling, gerechtigd zelf daartoe over te gaan. Alle kosten en schade aan de zijde van Afbouw Jonkergouw en derden daardoor ontstaan, komen integraal voor rekening en risico van Opdrachtgever.

Artikel 18 – Verwerking Persoonsgegevens

1. Voor zover bij het uitvoeren van werkzaamheden in het kader van de dienstverlening van Afbouw Jonkergouw persoonsgegevens van een wederpartij worden verwerkt, zullen deze persoonsgegevens op een behoorlijke en zorgvuldige wijze worden verwerkt, overeenkomstig de Wet Bescherming Persoonsgegevens en Algemene Verordening Gegevensbescherming. Afbouw Jonkergouw verwijst voor verdere informatie naar de [Privacyverklaring](#).
2. In aanvulling op het voorgaande lid 1 merkt Afbouw Jonkergouw nog op dat er passende technische en organisatorische maatregelen zullen worden getroffen om de van een wederpartij verwerkte persoonsgegevens te beschermen tegen

verlies of enige andere vorm van onrechtmatige verwerking, daarbij rekening houdend met de huidige stand van de techniek en de aard van de verwerking.

Artikel 19 – Recht- en forumkeuze

1. Op alle overeenkomsten tussen Opdrachtgever en Afbouw Jonkergouw is uitsluitend Nederlands Recht van toepassing. De toepasselijkheid van het Weens Koopverdrag wordt uitgesloten. De bevoegde rechter in Nederland is bevoegd kennis te nemen van geschillen uit hoofde van de overeenkomst en deze algemene voorwaarden.